

## USNESENÍ

**Obvodní soud pro Prahu 2**, se sídlem Vinohrady, 120 00 Praha 2, rozhodl pověřenou soudní komisařkou JUDr. Zuzanou Procházkovou, notářkou se sídlem v Praze, s notářskou kanceláří na adrese Štefánikova 265/26, Smíchov, 150 00 Praha 5, v řízení o dodatečném projednání pozůstalosti po **F T** narozeném **rodného čísla** poslední místo trvalého pobytu **zemřelém bez zanechání pořízení pro případ smrti**, za účasti:

- a) pozůstalého syna **T T** narozeného **trvalý pobyt na adrese** **zastoupeného JUDr. Matoušem Jírou**, narozeným 30.12.1977, advokátem se sídlem 28. října 1001/3, 110 00 Praha 1, ev. č. ČAK 12855,

takto:

### I. Stanoví:

- a) obvyklou cenu majetku a jiných aktiv pozůstalosti částkou ..... 1 149 324 950,23 Kč  
- z toho majetek nově najevo vyšlý ..... 25 301 066,00 Kč  
b) výši dluhů a dalších pasiv pozůstalosti částkou ..... 73 002 Kč  
c) čistou hodnotu pozůstalosti částkou ..... 1 149 251 948,23 Kč

**II. Potvrzuje** nabytí dědictví, a to majetku nově najevo vyšlého, jedinému dědici podle zákonné posloupnosti v první třídě dědiců - pozůstalému synovi **T T** narozenému **rodného čísla** **trvalý pobyt na adrese** **s výhradou soupisu, jenž nabývá:**

1. nemovité věci v katastrálním území **obec**, a to pozemky parc. č. **- orná půda, parc. č. - orná půda, parc.č. - ostatní plocha a parc. č. - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, na listu vlastnictví č. , pro katastrální území , obec , a to včetně všech součástí a příslušenství,**
2. nemovité věci v katastrálním území **obec**, a to pozemky parc. č. **- trvalý travní porost, parc. č. - ostatní plocha, parc. č. - trvalý travní porost, parc. č. - ostatní plocha, parc. č. - trvalý travní porost, parc. č. - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, na listu vlastnictví č. , pro katastrální území a obec , a to včetně všech součástí a příslušenství,**
3. nemovité věci v katastrálním území **obec** a to pozemky parc. č. **- trvalý travní porost, parc. č. - trvalý travní porost, parc. č. - ostatní plocha, parc. č. - trvalý travní porost, parc. č. - ostatní plocha, parc. č. - trvalý travní porost a parc. č. - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, na listu vlastnictví č. , pro katastrální území , obec , a to včetně všech součástí a příslušenství,**
4. nemovité věci v katastrálním území **obec** a to pozemky parc. č. **- trvalý travní porost, parc. č. - trvalý travní porost a parc. č. - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy, na listu vlastnictví č. , pro katastrální území , obec , a to včetně všech součástí a příslušenství,**

5. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště [REDACTED] na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území a obec [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství,
6. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha a parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství,
7. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost a parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství,
8. nemovitá věc v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemek parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území a obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
9. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území a obec [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství,
10. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - orná půda a parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území a obec [REDACTED] a to včetně všech součástí a příslušenství,
11. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
12. spoluvlastnický podíl o velikosti  $\frac{1}{2}$  na nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED] obec [REDACTED] a to na pozemku parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED] pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně podílu  $\frac{1}{2}$  na všech součástech a příslušenství,
13. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. St. [REDACTED] - zastavěná plocha a nádvoří, na němž stojí stavba budova č.p. [REDACTED] - jiná stavba (LV [REDACTED]), která není součástí tohoto pozemku, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - lesní pozemek, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní

- porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území a obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
14. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. St. [REDACTED] - zastavěná plocha a nádvoří, a parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
15. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území a obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
16. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. St. [REDACTED] - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č.p. [REDACTED] - bydlení, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - lesní pozemek, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - lesní pozemek, parc. č. [REDACTED] - lesní pozemek, parc. č. [REDACTED] - zahrada, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - vodní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - zahrada a parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
17. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, parc. č. [REDACTED] - orná půda, parc. č. [REDACTED] - orná půda a parc. č. [REDACTED] - ostatní plocha, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
18. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,
19. nemovitě věci v katastrálním území [REDACTED], obec [REDACTED], a to pozemky parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, parc. č. [REDACTED] - orná půda a parc. č. [REDACTED] - trvalý travní porost, vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice, na listu vlastnictví č. [REDACTED], pro katastrální území [REDACTED], obec [REDACTED], a to včetně všech součástí a příslušenství,

20. střelná zbraň, a to puška samonabíjecí výrobce CZUB, model 858 TACTICAL P, ráže 7,62x39, výrobní číslo [REDACTED]
21. střelná zbraň, a to puška samonabíjecí výrobce CZ HERMEX, model CZH 2003 SPORT, ráže 7,62x39, výrobní číslo [REDACTED],
22. střelná zbraň, a to pistole samonabíjecí výrobce ČZ, model Z, ráže 6,35 mm, výrobní číslo [REDACTED] s příslušenstvím (2x zásobník, kožený obal),
23. střelná zbraň, a to pistole samonabíjecí výrobce ATC, model 5, ráže 6,35 mm, výrobní číslo [REDACTED] s příslušenstvím (zásobník, látkový obal),
24. střelná zbraň, a to pistole samonabíjecí výrobce Walther, model 8, ráže 6,35 mm, výrobní číslo [REDACTED] s příslušenstvím (2x zásobník, kožený obal),
25. střelná zbraň, a to pistole samonabíjecí výrobce Walther, model PPK, ráže 7,65 mm, výrobní číslo [REDACTED] s příslušenstvím (zásobník, kožený obal).

**III. Určuje** odměnu JUDr. Zuzany Procházkové, notářky v Praze, soudem pověřené soudní komisařky, ve výši 38 300 Kč a její prokázané hotové výdaje ve výši 1 000 Kč, tedy náklady včetně 21 % DPH v celkové výši 47 553 Kč a ukládá je uhradit jedinému dědici - pozůstalému synovi T [REDACTED] T [REDACTED] shora uvedenému, a to do 30 dnů od právní moci tohoto usnesení bezhotovostním převodem na účet č.: 1029664024/2700, variabilní symbol: 702020, vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

#### **IV. Účastník řízení nemá právo na náhradu nákladů řízení.**

##### **Odůvodnění**

1. Původní řízení o pozůstalosti bylo skončeno usnesením Obvodního soudu pro Prahu 2 ze dne ze dne 11.2.2020, č.j. 32 D 500/2018-941, které nabylo právní moci dne 11.2.2020, zůstavitel nezanechal pořízení pro případ smrti a jako jediný dědic dle zákonné dědické posloupnosti byl zjištěn pozůstalý syn T [REDACTED] T [REDACTED], ve výroku uvedený, a to s výhradou soupisu.
2. Po právní moci výše uvedeného usnesení vyšel najevo další majetek zůstavitele, ve výroku uvedený, který bylo nutno projednat. Ohledně tohoto majetku bylo zahájeno na základě návrhu účastníka ze dne 11.6.2020 a usnesením Obvodního soudu pro Prahu 2 ze dne 17.6.2020 č.j. 32 D 500/2018-989 tento soud pověřil výše uvedenou notářku, aby jako soudní komisařka provedla za odměnu úkony v tomto řízení o pozůstalosti.
3. Usnesení o stanovení obvyklé ceny majetku a jiných aktiv pozůstalosti, výše dluhů a dalších pasiv pozůstalosti a čisté hodnoty pozůstalosti bylo vydáno na základě ustanovení § 180 a násl. zákona č. 292/2013, o zvláštních řízeních soudních,, ve znění účinném ke dni úmrtí zůstavitele (dále jen „z.ř.s.“) v souladu s ustanovením § 171 a násl. z.ř.s., dle prohlášení dědice s přihlédnutím k dědicem předloženým zjednodušeným odborným odhadům ceny majetku vyhotoveným znalcem Ing. Richardem Motyčkou. Dodatečně najevo vyšlý majetek je uveden ve výroku II. usnesení a žádné dodatečně najevo vyšlé dluhy nejsou.
4. Notář má dle ustanovení § 107 z.ř.s. právo na odměnu za úkony, které v řízení provedl jako soudní komisař osobně nebo které z jeho pověření provedl notářský kandidát, notářský koncipient nebo jeho jiný zaměstnanec a dále na náhradu svých hotových výdajů přitom vzniklých a na náhradu za daň z přidané hodnoty, je-li plátcem daně z přidané hodnoty, přičemž odměna notářky, její hotové výdaje a náhrada za daň z přidané hodnoty jsou náklady řízení ve smyslu ustanovení § 127 z.ř.s.

5. Odměna notářky za provedené úkony soudní komisařky byla stanovena dle vyhlášky Ministerstva spravedlnosti ČR č. 196/2001 Sb., o odměnách a náhradách notáře a správce pozůstalosti, v účinném znění (dále jen „vyhláška“), částkou ve výši 38 300 Kč. Základem pro výpočet odměny notářky byla obvyklá cena majetku zůstavitele nově najevo vyšlého ve výši 25 262 066 Kč. Náhrada hotových výdajů byla přiznána podle ustanovení § 108 z.ř.s. dle prokázaných výdajů notářky (poštovné, telekomunikační poplatky, obsáhlý spisový materiál) ve výši 1 000 Kč. Účtovaná částka 47 553 Kč, tj. odměna notářky a náhrada hotových výdajů včetně 21 % daně z přidané hodnoty odpovídá rozsahu provedených úkonů.
6. V řízení o pozůstalosti platí dle ustanovení § 108 odst. 1 z.ř.s. odměnu notářky a její hotové výdaje jediný dědic, který nabývá dědictví, jež není předlužené, více dědiců, kteří nabývají dědictví, jež není předlužené, a to podle poměru svých dědických podílů nebo podle poměru majetku nabytého při rozdělení pozůstalosti, v ostatních případech platí tyto náklady stát.
7. O náhradě nákladů řízení bylo rozhodnuto ve smyslu ustanovení § 128 z.ř.s., neboť u účastníka nejsou dány okolnosti případu, které by to odůvodňovaly či důvody hodné zvláštního zřetele.

#### **Informativní část dle ustanovení § 185 odst. 4 z.ř.s.:**

Důvodem dědictví byl zákon. Jediný dědic, pozůstalý syn T [REDACTED] T [REDACTED] uplatnil výhradu soupisu. Dědická posloupnost nebyla nařízena zřízením svěrenského nástupnictví, doložením času ani jiným způsobem, následný dědic nebyl povolán.

#### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do patnácti dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení k Městskému soudu v Praze prostřednictvím Obvodního soudu pro Prahu 2, se sídlem Francouzská 808/19, Vinohrady, 120 00 Praha 2, nebo prostřednictvím podepsané soudní komisařky JUDr. Zuzany Procházkové, notářky se sídlem v Praze, s notářskou kanceláří na adrese Štefánikova 265/26, Smíchov, 150 00 Praha 5. Práva odvolání se nemůže s úspěchem domáhat ten, kdo se tohoto práva platně vzdal.

Praha dne 12. srpna 2020

JUDr. Zuzana Procházková  
soudní komisařka

Toto usnesení ze dne 12.8.2020, č.j. 32 D 500/2018-1059 nabylo právní moci dnem 12.8.2020. Přípojení doložky právní moci provedla v Praze dne 12.8.2020 JUDr. Zuzana Procházková, soudní komisařka.