

Kopie:
Předmět: Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. Ve věci legalizace trestné činnosti křivých znaleckých posudků pod dohledem a za tichého souhlasu exekučního soudu v Lounech

Krajský soud v Ústí nad Labem

Okresní soud v Lounech

na vědomí všem soudům ČR

Čeradice dne 17.12.2021

Věc: 1- Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. Ve věci legalizace trestné činnosti, křivých znaleckých posudků pod dohledem a za tichého souhlasu exekučního soudu v Lounech nejen ve věci 36 EXE 3335/2014 a věci pověřeného Soudního exekutora a **usnesení Exekutora Igora Ivanka o přiklepu na vydražené nemovitě věci č.j.: 167 EX 2642/18-494 ze dne 15.12.2020**

a) Jaký je počet legalizovaných křivých znaleckých posudků Okresním soudem v Lounech- Exekučním soudem v exekučních řízení vedených exekučním soudem v Lounech, kdy jsou oceňovány nemovitosti na kterých jsou:

1) dle ortofotomapy Katastrálního úřadu a fyzicky ke dni ocenění součástí a příslušenství historické lesní porosty a tyto jsou.

2) oceněny pověřeným znalcem ze strany exekutora bez součástí a příslušenství ?

3) které jsou následně draženy bez součástí a příslušenství ?

3) Kde je následně udělen přiklep k nemovitostem se součástmi a příslušenstvím a povinný je nucen exekutorem předat vydražiteli se součástmi a příslušenstvím, kdy dochází k podvodům, zneužití pravomoci, křivým znaleckým posudkům v organizované zločinecké skupině za tichého souhlasu soudců Okresního soudu v Lounech jako soudců exekučních za dozoru soudců Krajského soudu v Ústí nad Labem, kteří jsou povoláni k dozoru nad exekučním soudem v Lounech

Komu: podatelna@osoud.lou.justice.cz

Datum: 13. 12. 2021 15:10:15

Předmět: 36 EXE 3335/2014- Příslušenství pozemku !!! Příprava trestné činnosti za vědomí Okresního soudu v Lounech -36 EXE 3335/2014- Příslušenství pozemku-Okresní soud v Lounech-křivé znalecké posudky -organizovaná zločinecká skupina.

odíl na zemědělských pozemcích v k.ú.
Hostovice u Ústí nad Labem, okr. Ústí
nad Labem

Vydraženo

Informace o dražbě

Druh dražby	Elektronická dražba
Číslo dražby	203EX17743/14-93
Nejnižší podání	145.000 Kč
Minimální příhoz	8.000 Kč
Počet účastníků	1
Počet podání	1

Historie podání

Uživatelské jméno	Aktuální cena	Datum a čas podání
7a8d3d89	145.000 Kč	21.6.2017 13:05:29.705499

Popis

Draženou nemovitostí je podíl ve výši 1/6 k nemovitým věcem sestávající z pozemku p.č. 348/3 - ostatní plocha,

Přijít do referátu

Dražební příčka

Sjednat hypotéku

Nejvyšší podání

7a8d3d89

145.000 Kč

pozemku p.č. 350/2 - ostatní plocha,
pozemku p.č. 351/2 - ostatní plocha,
pozemku p.č. 352/2 - trvalý travní
porost, pozemku p.č. 355/2 - ostatní
plocha, pozemku p.č. 356/2 - ostatní
plocha a pozemku p.č. 364/2 -
ostatní plocha, vše v k.ú. Hostovice u
Ústí nad Labem, obec Ústí nad
Labem, okres Ústí nad Labem. 203
Ex 17743/14, www.eujicha.cz

Termín prohlídky

Prohlídky nejsou organizovány.

Uplatnění předkupního práva

Předkupní právo nebylo prokázáno.

Uplatnění spoluvlastnického práva

Spoluvlastnické právo nebylo

prokázáno.

Žaloba na vyloučení prodávaného předmětu dražby z exekuce

Do zahájení dražby nebylo zjištěno, že by byla podána
žaloba na vyloučení prodávaného předmětu dražby z
exekuce.

Kraj	Ústecký kraj
Okres	Ústí nad Labem
Stav dražby	Vydraženo
Typ dražby	Exekuční dražba nedobrovolná
Číslo dražby	203EX17743/14-93
Začátek dražby	21.06.2017 13:00
Konec dražby	21.06.2017 14:00

Dražební

Exekutorský úřad Přerov, JUDr. Lukáš Jicha
Komenského 38, 750 00 Přerov

Kontaktní osoba

paní Zdeňka Zicháčková
telefon: 588 003 999, mobil: +420 773 903 493
drazby@eujicha.cz

Pro snadnější komunikaci prosím vždy nahláste ID dražby.

Úřední hodiny

Pondělí	08:00 - 12:00	13:00 - 16:00
Úterý	08:00 - 12:00	13:00 - 16:00
Středa	08:00 - 12:00	13:00 - 16:00
Čtvrtek	08:00 - 12:00	13:00 - 16:00
Pátek	08:00 - 12:00	
Nejnižší podání	145.000 Kč	
Výsledná cena (odhadní)	290.000 Kč	
Minimální výše příhozu	8.000 Kč	
Dražební jistota	80.000 Kč	
Bankovní účet dražebníka	244793959/0300	
Variabilní symbol	1101774314	
Specifický symbol	RČ nebo IČ	

- Dražební jistotu uhradte bankovním převodem, nebo vložení hotovosti na bankovní účet dražebníka.
- Úhradu dražební jistoty na bankovní účet dražebníka oznamte na e-mail: info@okdrazby.cz.
- Lhůta k doplacení nejvyššího podání je uvedena v dražební vyhlášce.

Výhrada zpětné koupě

Výhrada zpětné koupě nebyla
prokázána.

Adresa místa předmětu

Ústí nad Labem, okres Ústí nad
Labem, kraj Ústecký

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHEB Soudní exekutor

JUDr. Josef Lavička 26.
dubna 10,350 02 Cheb, IČ:
01051857 Tel: +420 354 415 211,
fax: +420 354 415 210, E-mail:
podatelna@execheb.cz, ID DS:
9bvjcfq Zn.opr.: 2299074465 č.j.:
176 EX 00587/14-144 Usnesení
Soudní exekutor JUDr. Josef
Lavička, Exekutorský úřad Cheb,
se sídlem 26. dubna 10, 350 02
Cheb, pověřený provedením
exekuce na základě pověření
Okresního soudu v Lounech ze dne
14.03.2014, č.j. 36 EXE 3335/2014
- 9, podle vykonatelného
rozhodnutí: Elektronický platební
rozkaz Okresního soudu v Lounech
ze dne 08.08.2011, č.j. 24 EC
158/2011 - 11, ve věci
oprávněného: Intrum Czech, s.r.o.
(dříve Intrum Justitia Czech,
s.r.o.), IČ: 27221971, se sídlem
Prosecká 851/64, 190 00 Praha 9 -
Prosek, proti povinnému: Ludvík
Lendák, nar. 19.04.1960, bytem V
Zahradách 2202, 438 01 Žatec, k
uspokojení peněžité pohledávky
oprávněného, nákladů
oprávněného a nákladů exekuce,
vydává toto usnesení o nařízení
dražební jednání - Dražební
vyhlášku o provedení elektronické
dražby nemovitých věcí I. Nařizuje
se první elektronická dražba, která
se koná prostřednictvím

dražby je veřejně přístupné. Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 02.02.2022 v 11:00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den 02.02.2022 ve 12:00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé čini podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté učiněna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. II. Předmětem dražby jsou nemovité věci: - ideální spoluvlastnický podíl o velikosti Okres: CZ0427 Ústí nad Labem Kat.území: 645982 Hostovice u Ústí nad Labem 1/6 na nemovitých věcech Obec: 554804 Ústí nad Labem List vlastnictví: 197 V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě B Nemovitosti Pozemky Parcela 333/2 385/2 Výměra[m2] Druh pozemku 1063 trvalý travní porost 1312 trvalý travní porost Způsob využití Způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, zvláštní půdní fond rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond ~emovitosti jsou v úřel!III'm obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí CR Katastrální úřad pro ústecký kraj, Ka~as~rální pracoviště Ústí nad Labe.~, kód, 510. **Příslušenství**

nemovitých věcí nebylo zjištěno. Jedná se o zemědělské pozemky nacházející se za zastavěnou částí obce Hostovice u Ústí nad Labem. Pozemky jsou bez trvalých porostů a jsou pravidelně sečeny. III. Výsledná cena dražených

nemovitých věcí je 15 041,00 Kč (slovy: patnáct tisíc čtyřicet jedna koruna česká). IV. Výše nejnižšího podání činí 10 028,00 Kč (slovy: deset tisíc dvacet osm korun českých). V. Výše dražební jistoty činí 3 000,00 Kč (slovy: tři tisíce korun českých). Jistotu jsou zájemci povinni zaplatit nejpozději dva dny před konáním dražby buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet soudního exekutora č.ú. 7003010345/5500, vedeného u Raiffeisenbank a.s., variabilní symbol 0058714, specifický symbol rodné číslo zájemce nebo IČO zájemce. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, bylo-li nejpozději před zahájením elektronické dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Do elektronické dražby budou připuštěni jen dražitelé, kteří zaplatí dražební jistotu. VI. Věcná břemena, výměnky, najemní, pachtovní či předkupní práva, která prodejem nemovitých věcí v dražbě nezaniknou (§ 336a odst. 1 písm. d) o.s.ř.), nebyla zjištěna. VII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovité věci s příslušenstvím dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty k podávání návrhů na předražek. Byl-li však podán takový návrh, nemovité věci s příslušenstvím lze převzít dnem následujícím po dni, kdy bylo předražitelé doručeno usnesení o předražku. **Vydražitel se stává vlastníkem vydražených**

nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu první

moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. **Předražitel se**

stává vlastníkem nemovitých věcí s příslušenstvím, nabylo-li

usnesení o předražku první moci a předražek byl zaplacen, a to ke dni jeho vydání. VIII. Exekutor vy z ý v á každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději dva dny před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo. Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. Upozornění: Ve smyslu ust. § 336c odst. 3 o.s.ř. obecní úřad, v jehož obvodu jsou věci nemovité, vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejní způsobem v místě obvyklým. V Chebu dne 10.12.2021 JUDr. Josef Lavička, v.r. soudní exekutor Za správnost vyhotovení: Vladimíra Pekárová „otisk úředního razítka“

Jandová Ivana

Od: Jandová Ivana
Odesláno: úterý 21. prosince 2021 14:56
Komu: [REDACTED]
Předmět: žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
Podepsáno: ijandova@osoud.plh.justice.cz

15 Si 166/2021

OKRESNÍ SOUD V PELHŘIMOVĚ

Třída Legií 876, 393 01 Pelhřimov

tel.: 565 303 611, fax: 565 303 651, e-mail: podatelna@osoud.plh.justice.cz, IDDS: 4fbabux

NAŠE ZNAČKA: 15 Si 166/2021
VAŠE ZNAČKA: //
VYŘIZUJE: Ivana Jandová
DNE: 19.11.2021



Vážená paní,

zdejší soud obdržel dne 17.12.2021 prostřednictvím emailové schránky vaše podání označené ve věci „Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 16/1999 Sb. ve věci legalizace trestné činnosti křivých znalecký posudků pod ohledem a za tichého souhlasu exekučního soudu v Lounech“.

K výše uvedenému sděluji, že Vámi požadované informace se nevztahují k působnosti Okresního soudu v Pelhřimově a ani Okresní soud v Pelhřimově není zde jako povinný subjekt uveden.

S ohledem na výše uvedené byla Vaše žádost podle § 14 odst. 5 písmena c) InfZ odložena, neboť dle § 2 odstavec 1 InfZ jsou povinné subjekty povinny poskytovat informace vztahující se k jejich působnosti.

Tímto považujeme Vaši žádost za vyřízenou.

S pozdravem

JUDr. Jitka Papežová, Ph.D.

předsedkyně Okresního soudu v Pelhřimově