

Okresní soud v Jablonci nad Nisou

Mírové náměstí 5, 466 59 Jablonec nad Nisou

NAŠE ZNAČKA: Spr 198/2012
VYŘIZUJE: Josef Nejedlo
TELEFON: 483 337 087
E-MAIL: jnejedlo@osoud.jbc.justice.cz
V JABLONCI NAD NISOU: 04.09.2012

Poptávkové řízení

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu dle
§ 12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných
zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zakázka“)
s názvem

„OS Jablonec nad Nisou - oprava bývalé kotelny, spisovny a pořízení regálů“

Okresní soud v Jablonci nad Nisou vyzývá k předložení nabídky pro zakázku s názvem
„OS Jablonec nad Nisou - oprava bývalé kotelny, spisovny a pořízení regálů“ (dále jen „zakázka“).

Identifikace zadavatele:

Název zadavatele: Okresní soud v Jablonci nad Nisou
Sídlo: Mírové náměstí 5, 466 59 Jablonec nad Nisou
IČ: 00024856

I. Podrobné požadavky zadavatele na předmět zakázky

1. Název zakázky: OS Jablonec nad Nisou - oprava bývalé kotelny a spisovny.
2. Druh zakázky: zakázka na stavební práce
3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění:
 - a) oprava bývalé kotelny v objektu budovy soudu č.p. 494 předpokládá provedení zejména těchto prací:
 - odkopání a vyrovnání stávající podlahy na jednotnou výšku;
 - provedení podkladní vrstvy podlahy včetně drenážního potrubí;
 - provedení izolace proti zemní vlhkosti;
 - provedení podlahy z betonu;
 - dodávka a pokládka keramické dlažby;
 - dozdění otvoru po zaslepeném oknu;
 - otlučení zvětralých a poškozených omítek stěn a stropů;
 - provedení nových omítek stěn, u vlhkého zdiva omítek sanačních, včetně štukových;
 - provedení nových omítek stropu, včetně štukových;
 - provedení zámečnických konstrukcí: stávající kovovou podestu bezpečně ukotvit a

podepřít, podestu rozšířit a vyrovnat OSB deskami, provedení žárověžinkovaného zábradlí, povrchová úprava kovových prvků, podlaha na podestě bude z PVC;

- provedení maleb stěn a stropů;
- demontáž stávající elektroinstalace, provedení nových rozvodů elektro včetně svítidel.

b) oprava spisovny v objektu budovy soudu č.p. 483 předpokládá provedení zejména těchto prací:

- odstranění stávající betonové podlahy v obou místnostech
- provedení podkladní vrstvy podlahy;
- provedení izolace proti zemní vlhkosti;
- provedení podlahy z betonu;
- dodávka a pokládka keramické dlažby; tyto práce musí být provedeny v koordinaci s dodavatelem regálového systému (osazení vodících kolejnic);
- vybourání oken a zaldění otvorů oken a zhotovení odvětrávacího ventilačního systému;
- vybourání vstupních dvoukřídlých dveří včetně zárubní, dodávka a osazení nových jednokřídlých protipožárních dveří s dřevěnou obložkovou zárubní;
- otlučení zvětralých a poškozených omítek stěn a stropů;
- provedení nových omítek stěn, u vlhkého zdiva omítek sanačních, včetně štukových;
- provedení nových omítek stropu, včetně štukových;
- provedení maleb stěn a stropů;
- odstranění stávajících radiátorů, přemístění rozvodu topení, dodávka a montáž nových radiátorů;
- demontáž stávající elektroinstalace, provedení nových rozvodů elektro včetně svítidel a EPS.

4. Rozpočtové prostředky vyčleněné v souvislosti s předmětem plnění nepřesahují částku 758.315,70 Kč (bez DPH), 20% DPH, 909.978,90 Kč (včetně DPH) - *maximální cena*.

5. Hlavním hodnotícím kritériem je *ekonomická výhodnost nabídky*.

6. Doba plnění předmětu zakázky:

Datum zahájení (předpokládané): září 2012

Požadovaný termín dokončení: nejpozději do 15.12.2012

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace zakázky je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí zhotoveného díla mezi zadavatelem a dodavatelem (zájemcem). Tento termín je stanoven jako limitní termín. Nabídka zájemce může obsahovat jakýkoliv termín dokončení před stanoveným limitním termínem nebo právě v tomto stanoveném termínu, ale nikoliv po stanoveném termínu. Zájemce uvede dobu plnění v kalendářních dnech, počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště, až po písemný protokolární předání dokončené zakázky zadavateli bez vad a nedodělků, které by bránily jejímu řádnému a bezpečnému užívání. V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je zadavatel oprávněn posunout tento termín na jinou dobu, zájemcem navržená doba plnění zůstává nezměněna.

Doba plnění zakázky je dílčím hodnotícím kritériem.

7. Místo plnění předmětu zakázky: budova Okresního soudu v Jablonci nad Nisou, Mírové náměstí 5.

8. Požadované záruční podmínky na předmět zakázky včetně minimální délky záruční lhůty:

Zadavatel stanovuje délku záruky za jakost provedené zakázky v délce min. 36 měsíců a max. 120 měsíců ode dne předání a převzetí zakázky a po odstranění poslední vady nebo nedodělku uvedeného v protokolu o předání a převzetí dokončené zakázky. Zájemce ve své nabídce uvede délku záruční doby v měsících.

Délka záruční doby je dílčím hodnotícím kritériem.

9. Splatnost daňových dokladů je do 30 kalendářních dnů od jejich doručení zadavateli. Poslední daňový doklad v kalendářním roce musí být zadavateli doručen nejpozději 15. prosince příslušného roku.

II. Další požadavky zadavatele

1. Obsah nabídky je závazný pro uzavření smlouvy. Smluvní a obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy – viz příloha č.2 této výzvy. Tyto obchodní podmínky jsou pro zájemce závazné a nesmí je měnit. Zájemce ve své nabídce předloží smlouvu o dílo doplněnou o své identifikační údaje, dobu plnění, výši nabídkové ceny a délku záruční lhůty. Návrh smlouvy musí být podepsaný oprávněnou osobou zájemce. Předložení nepodepsaného textu smlouvy není předložením návrhu smlouvy, nabídka zájemce se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového zájemce z další účasti v zadávacím řízení.
2. Dodavatelem předložený návrh smlouvy může dále upraven zadavatelem nebo Ministerstvem spravedlnosti, do jehož resortu zadavatel jako organizační složka státu spadá.

III. Kvalifikace zájemců, prokazování splnění kvalifikace a doba prokazování splnění kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby zájemce v rámci své nabídky prokázal splnění těchto kvalifikačních předpokladů:

- a) splnění základních kvalifikačních předpokladů stanovených dle § 53 zákona o veřejných zakázkách,
- b) splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 zákona o veřejných zakázkách.

Prokázání základních kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč v souladu s § 62 odst. 3 zákona prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 odst. 1 zákona. Uchazeč může pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu použít přílohu č.4: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů.

Prokázání profesních kvalifikačních předpokladů:

Uchazeč prokazuje splnění profesních kvalifikačních předpokladů

- dle § 54 písm. a) zákona: předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- dle § 54 písm. b) zákona: doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci; Oprávnění musí pokrývat celý předmět veřejné zakázky, minimálně však **provádění staveb, jejich změn a odstraňování.**

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

IV. Technické podmínky provedení zakázky

Zadavatel připouští, aby zájemce zadal část veřejné zakázky subdodavateli, přičemž si vyhrazuje právo, že veškeré stavební práce (s výjimkou zámečnických konstrukcí, izolačních prací a elektromontáží) musí zájemce provést vlastní kapacitou.

Zájemce tuto podmínku zadavatele splní čestným prohlášením. Uchazeč může pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu použít *přílohu č. 5: Čestné prohlášení o způsobu provedení zakázky.*

V. Nabídka zájemce o zakázku musí obsahovat

Dokumenty nabídky budou řazeny v tomto pořadí:

1. Krycí list, obsahující identifikační údaje o zájemci, dobu plnění, výši nabídkové ceny, délku záruční doby, místo a datum podpisu zájemce. Součástí tohoto krycího listu bude i čestné prohlášení zájemce, že zájemce souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto poptávkového řízení a že veškeré informace uvedené v nabídce jsou úplné a pravdivé. Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije *přílohu č. 1 této výzvy - Krycí list nabídky.*
2. Návrh smlouvy o dílo (*viz příloha č.2 této výzvy*)
3. Nabídková cena - oceněný výkaz výměr (*viz příloha č. 3 této výzvy*)
4. Prokázání kvalifikace
5. Čestné prohlášení o způsobu provedení veřejné zakázky

VI. Požadavek na zpracování ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v % a celková cena v Kč včetně DPH.
2. Nabídková cena bude zpracována formou oceněného výkazu výměr (*viz příloha č. 3 této výzvy*). Ocenění jednotlivých činností je třeba provést pro rozsah prací uvedený v zadání s tím, že nabídková cena musí být platná min. do konce zadávací lhůty. Jakékoliv zásahy zájemců do výkazu výměr při zpracování nabídek jsou bez předchozího doplnění výzvy zpracované zadavatelem nepřipustné a jsou důvodem pro vyloučení zájemce ze zadávacího řízení. Toto ustanovení se netýká položek ve výkazu výměr, u kterých je uveden obchodní název. V tomto případě zájemce může ve své nabídce uvést a ocenit i jiný výrobek, který má srovnatelné materiálové a technické parametry.
3. Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla.

VII. Prohlídka místa plnění

Místo plnění si mohou zájemci prohlédnout po dohodě s kontaktní osobou zadavatele: pan Josef Nejedlo, tel. 483 337 087, e-mail: jnejedlo@osoud.jbc.justice.cz.

VIII. Místo a lhůta pro doručení nabídky

1. Nabídka musí být doručena poštou nebo osobně do podatelny zadavatele na adresu:

Okresní soud v Jablonci nad Nisou
Mírové náměstí 5
466 59 Jablonec nad Nisou

2. Nabídka se předkládá v uzavřené obálce. Obálka s nabídkou musí být označena názvem zakázky, označením adresáta (zadavatele) a označením odesílatele (dodavatele), včetně jeho adresy. Nabídka musí být zabezpečena proti předčasnému otevření, opatřená na uzavření razítkem a podpisem uchazeče, a musí být zřetelně označena nápisy:

”VÝZVA – NEOTEVÍRAT“
”OS Jablonec n.N.-oprava bývalé kotelny a spisovny“

3. Lhůta pro podání nabídky končí dne **13.09.2012 v 08:00 hod.** Při podání nabídky poštou je rozhodující den, kdy bude nabídka doručena zadavateli.

IX. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem před podpisem smlouvy

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli před podpisem smlouvy předložit níže uvedené doklady a údaje (pokud již nebudou součástí předložené nabídky):

1. Kopie dokladů o oprávnění k podnikání mající vztah k plnění předmětu zakázky,
2. Kopie výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, má-li v ní být dodavatel zapsán podle zvláštních právních předpisů, ne starší než 90 dnů,
3. Návrh smlouvy o dílo a oceněný výkaz výměr v elektronické podobě.
4. Harmonogram provádění díla (zakázky).

pokud zadavatel nestanoví, že mají být předloženy originály či ověřené kopie těchto dokladů.

X. Kritéria pro hodnocení nabídek

1. Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH – váha 70 %
2. Záruka za kvalitu zakázky v měsících – váha 15 %
3. Doba plnění zakázky v kalendářních dnech – váha 15 %

Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele na základě níže uvedeného postupu:

- a) nabídky budou pro každé dílčí kritérium ohodnoceny na stupnici 0 – 100 bodů;
- b) nabídka, která je v daném dílčím kritériu nejvhodnější, obdrží za toto kritérium 100 bodů. Ostatní nabídky získají takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Pro číselně vyjádřitelná dílčí kritéria se přitom použije tohoto vzorce:

- u kritérií, kde má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu (doba záruky, atd.),

$$\begin{array}{l} \text{Počet bodů} \\ \text{kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nabídky}}{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}} \end{array}$$

- u kritérií, kde má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu (cena, doba provádění, atd.)

$$\begin{array}{l} \text{Počet bodů} \\ \text{kritéria} = 100 * \frac{\text{Hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{Hodnota nabídky}} \end{array}$$

- c) Bodová hodnocení dílčích kritérií jsou vynásobena vahou daného kritéria.
- d) Budou sečteny body za jednotlivá dílčí kritéria.
- e) Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.

Pokud bude číselně vyjádřitelné kritérium rovno 0 nepoužije se vzorec uvedeného výše, ale zadavatel ohodnotí nabídky 0-100 bodů, kde nabídka s 0 bude mít hodnotu 100 nebo 0 bodů v závislosti na druhu hodnotícího kritéria a nejlepší či nejhorší nabídka obdrží 0 nebo 100

bodů. Ostatní nabídky obdrží body dle umístění na škále mezi těmito dvěma hodnotami.

V případě, že bude jediným hodnotícím kritériem cena, bude tento článek znít: „Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka dodavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu předložené nabídky. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.“.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Nabídka se předkládá v počtu jednoho originálu.
2. Nabídka musí být zpracována písemně v českém jazyce.
3. Nabídku podá zájemce dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele. Nabídka, včetně veškerých požadovaných dokladů, bude potvrzena statutárním orgánem zájemce, nebo osobou pověřenou zastupováním statutárního orgánu. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží zájemce v nabídce příslušnou plnou moc, či jiný platný pověřovací dokument.
4. Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do hodnocení nabídek.
5. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušenou vzestupnou řadou čísel a musí být spojeny způsobem, který zabraňuje nežádoucí manipulaci s nimi.
6. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
7. Zadavatel nabídky ani jejich části dodavatelům nevrací.
8. Zájemce je seznámen s tím, že účastí v zadávacím řízení mu nevzniká právo na jakoukoliv úhradu výdajů spojených s účastí v tomto řízení.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek.
10. Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.
11. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu.
12. V případě shodných nabídek určí zadavatel vítězného uchazeče náhodným výběrem provedeným losem. Zájemci, kterých se výběr losem týká, mají právo účastnit se losování a zkontrolovat před zahájením losování zařízení a prostředky sloužící k losování.
13. Osobou oprávněnou rozhodnout o výběru nejvhodnějšího uchazeče a uzavřít s ním smlouvu je: JUDr. Jana Brabcová, předsedkyně okresního soudu.
14. Kontaktní osobou pro záležitosti týkající se tohoto poptávkového řízení je: Josef Nejedlo, tel. 483 337 087, e-mail: jnejedlo@osoud.jbc.justice.cz.

JUDr. Jana Brabcová
předsedkyně okresního soudu

(osoba oprávněná jednat jménem zadavatele)

Přílohy (v elektronické podobě):

Příloha č. 1: Krycí list nabídky

Příloha č. 2: Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Výkaz výměr (slepý)

Příloha č. 4: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 5: Čestné prohlášení o způsobu provedení zakázky

Příloha č. 6: Situace kotelny

Příloha č. 7: Situace spisovny