

## USNESENÍ

Okresní soud v Českých Budějovicích rozhodl samosoudkyní JUDr. Janou Moravcovou ve věci

žalobce:

[REDAKCE]  
[REDAKCE],  
zastoupen [REDAKCE]  
[REDAKCE],

proti  
žalované:

[REDAKCE], [REDAKCE]  
[REDAKCE],

o neúčinnosti kupní smlouvy ze dne 26. 2. 2021

takto:

- I. Řízení se zastavuje.
- II. Žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů tohoto řízení.
- III. Po právní moci tohoto rozhodnutí se vrací žalobci prostřednictvím Okresního soudu v Českých Budějovicích soudní poplatek ve výši 4 000 Kč.

### Odůvodnění:

Žalobce se žalobou došlou soudu dne 8. 7. 2022 domáhal, aby soud určil, že kupní smlouva uzavřená dne [REDAKCE] mezi žalovanou a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na základě které byla na [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] převedena bytová jednotka č. [REDAKCE], vymezená podle zákona č. 72/1994 Sb. v domě [REDAKCE] na pozemku [REDAKCE] s ní neodddělitelně spojený ideální spoluvlastnický podíl ve výši [REDAKCE] na společných částech domu [REDAKCE] – bytový dům, na pozemku [REDAKCE] – zastavěná plocha a nádvoří a na pozemku [REDAKCE] – ostatní plocha, tj. nemovitě věci vedené v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště [REDAKCE], pro obec [REDAKCE], katastrální území [REDAKCE], je ve vztahu k žalobci právně neúčinná.

Podáním došlým soudu dne 15. 11. 2022 vzal žalobce žalobu v celém rozsahu zpět, a to z důvodu zániku žalované společnosti.

Soud řízení zastavil, což se opírá o ust. § 96 odst. 1 a 2 o.s.ř., když podle odst. 4 citovaného ustanovení nemusela žalovaná se zpětvzetím vyslovit souhlas, neboť šlo o zpětvzetí návrhu dříve, než začalo jednání.

Výrok o nákladech řízení se opírá o ust. § 146 odst. 1 písm. b) o.s.ř., kdy řízení bylo zastaveno.

Shodu s prvopisem potvrzuje Petra Pavlíčková.

Po právní moci tohoto rozhodnutí se vrací žalobci prostřednictvím Okresního soudu v Českých Budějovicích soudní poplatek ve výši 4 000 Kč, což se opírá o ust. § 10 odst. 3 zákona o soudních poplatcích, podle kterého soud vrátí z účtu soudu i zaplacený poplatek za řízení, který je splatný podáním návrhu na zahájení řízení, odvolání, dovolání nebo kasační stížnosti, snížený o 20 %, nejméně však o 1 000 Kč, bylo-li řízení zastaveno před prvním jednáním.

**Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích prostřednictvím soudu podepsaného.

České Budějovice 22. listopadu 2022

JUDr. Jana Moravcová v.r.  
samosoudkyně