

KRAJSKÝ SOUD V PRAZE

náměstí Kinských 5, Praha 5 - Smíchov

tel.: 257 005 111, fax: 257 323 997, e-mail: podatelna@ksoud.pha.justice.cz, IDDS: hvbabbq

NAŠE ZNAČKA: Si 104/2019
VAŠE ZNAČKA:
VYŘIZUJE: JUDr. Lenka Škubalová
DNE: 22.03.2019

Vážený pane,

dne 14. 03. 2019 byla shora uvedenému soudu doručena Vaše žádost, kterou jste žádal o poskytnutí následujících informací:

Žádám Vás ze studijních důvodů o poskytnutí alespoň tří (anonymizovaných) rozhodnutí (rozsudků či usnesení) z agendy vašeho soudu ve věci „Společenství vlastníků jednotek vs. vlastník“, kde vlastník měl plný úspěch ve sporu proti SVJ a to nikoliv pro zmeškání, promlčení či smír.

Jen ty účastníky raději obecně širěji upřesním: „Společenství vlastníků jednotek versus libovolná fyzická osoba“, snad to bude pochopeno správně.

Od nejnovějších po nejstarší, a jakmile naleznete 3-4 zadání vyhovující rozsudky, budu spokojen.

Pokud byste našli jen dva z posledních 20 let, tak se budu muset spokojit jen se 2 anebo s jedním, případně doplnit, kdy měl vlastník převážný úspěch ve sporu proti SVJ.

Primárně hledám, zda se již řešil spor o pokutu udělenou vlastníkem směrem k SVJ, dle zákona o službách, ale spokojím se s jakýmkoliv úspěchem vlastníka proti SVJ, pokud nic o pokutě nenaleznete.

Povinný subjekt k Vaší žádosti konstatuje, že ve své databázi nenašel žádné řízení, jehož předmětem by byl spor o pokutu udělenou vlastníkem směrem k SVJ, dle zákona o službách, a proto Vám povinný subjekt zasílá v anonymizované podobě tři rozhodnutí, ve kterých měl vlastník ve sporu se společenstvím vlastníků jednotek plný úspěch. Tato rozhodnutí byla na základě provedeného vyhledávání vyhodnocena jako nejnovější, když povinný subjekt dostupnými vyhledávacími možnostmi (především vyhledáváním řízení, jejichž účastníkem bylo společenství vlastníků jednotek za jednotlivé roky sestupně od roku 2019) nenašel žádná novější rozhodnutí splňující Vámi uvedená kritéria. Konkrétně jde o rozhodnutí vedená pod sp. zn. 46 Cm 119/2013 ze dne 3. 4. 2015, 59 Cm 261/2013 ze dne 6. 1. 2014 a 25 Co 436/2014, 437/2014, 454/2014 ze dne 3. 12. 2014.

S pozdravem

JUDr. Lenka Škubalová, v.r.
místopředsedkyně Krajského soudu v Praze

Praha 22.03.2019

Shodu s prvopisem potvrzuje: Zita Havlíčková