

## U S N E S E N Í

Krajský soud v Brně rozhodl JUDr. Hanou Klimešovou, samosoudkyní, ve věci

navrhovatelky: **A.S.**, narozena XXXXX  
bytem XXXXX, XXXXX, XXXXX, XXXXX,  
zastoupena Mgr. Jiřím Hladíkem, advokátem společnosti  
HLADÍK & TAUBER, advokátní kancelář, v.o.s., sídlem  
Brno, Nám. 28 října 1898/9

za účasti: **Společenství vlastníků jednotek v budově sekce C areálu IBC  
č.p. 843 (or.č. 4) na ulici Příkop v Brně**, IČO: 26261804,  
sídlem Brno, Zábrdovice, Příkop 843/4, zastoupeno  
Mgr. Tomášem Kintrem, advokátem advokátní kanceláře  
Kintr Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Pobřežní 667/78  
Karlín, 186 00 Praha 8

### O úpravu záležitostí Společenství vlastníků jednotek

#### *t a k t o:*

- I. **Řízení se zastavuje.**
- II. **Navrhovatelka je povinna zaplatit účastníku řízení na náhradě nákladů řízení částku 8 228 Kč a to do 3 dnů od právní moci usnesení k rukám právního zástupce účastníka řízení.**

#### *O d ů v o d n ě n í:*

1.Návrhem ze dne 12.7.2018 se navrhovatelka domáhala zrušení usnesení shromáždění vlastníků jednotek pod bodem 6 přijatým dne 12.4.2018.

2. Ze spisu Krajského soudu v Brně sp. zn. 50 Cm 159/2018 soud zjistil, že u tohoto soudu probíhá řízení o určení neplatnosti stejného usnesení účastníka řízení přijatého dne 12.4.2018.

3. Podle ustanovení § 103 o.s.ř. kdykoliv za řízení soud přihlíží k tomu, zda jsou splněny podmínky, za nichž může rozhodnout ve věci samé. K podmínkám řízení patří též požadavek, aby o téže věci neprobíhalo u soudu jiné řízení (§ 83 o.s.ř.). Jde-li o takový nedostatek podmínky řízení, který nelze odstranit, soud řízení zastaví, § 104 odst. 1 o.s.ř.).

4. Vzhledem ke skutečnosti, že o téže věci je vedeno řízení u zdejšího řízení pod č.j. 50 Cm 159/2018, bylo řízení o později podaném návrhu zastaveno (§ 83, § 103 a § 104 odst. 1 o.s.ř.).

5. O nákladech řízení bylo rozhodnuto podle ust. § 142 odst. 1 o.s.ř., když z obsahu spisu vyplývá, že účastníku řízení náklady vznikly a to za právní zastoupení. Soud proto přiznal náklady

řízení dle ust. vyhl.č. 177/96 Sb. ve výši 8 228 Kč za 2 úkony právní služby á 3 100 a 2 x režijní paušál á 300 Kč, vše zvýšené o 21 % ve výši 1 428 Kč . Soud uložil navrhovatelce zaplatit náklady řízení právnímu zástupci účastníku řízení dle § 149 o.s.ř..

#### **Poučení:**

Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání do **15 dnů** ode dne doručení k Vrchnímu soudu v Olomouci, prostřednictvím Krajského soudu v Brně.

#### **Poučení o vykonatelnosti:**

Nesplní-li povinný co mu ukládá vykonatelné rozhodnutí, může oprávněný požadovat výkon rozhodnutí u obecného soudu povinného.

Brno 2. května 2019

JUDr. Hana Klimešová v.r.  
samosoudkyně